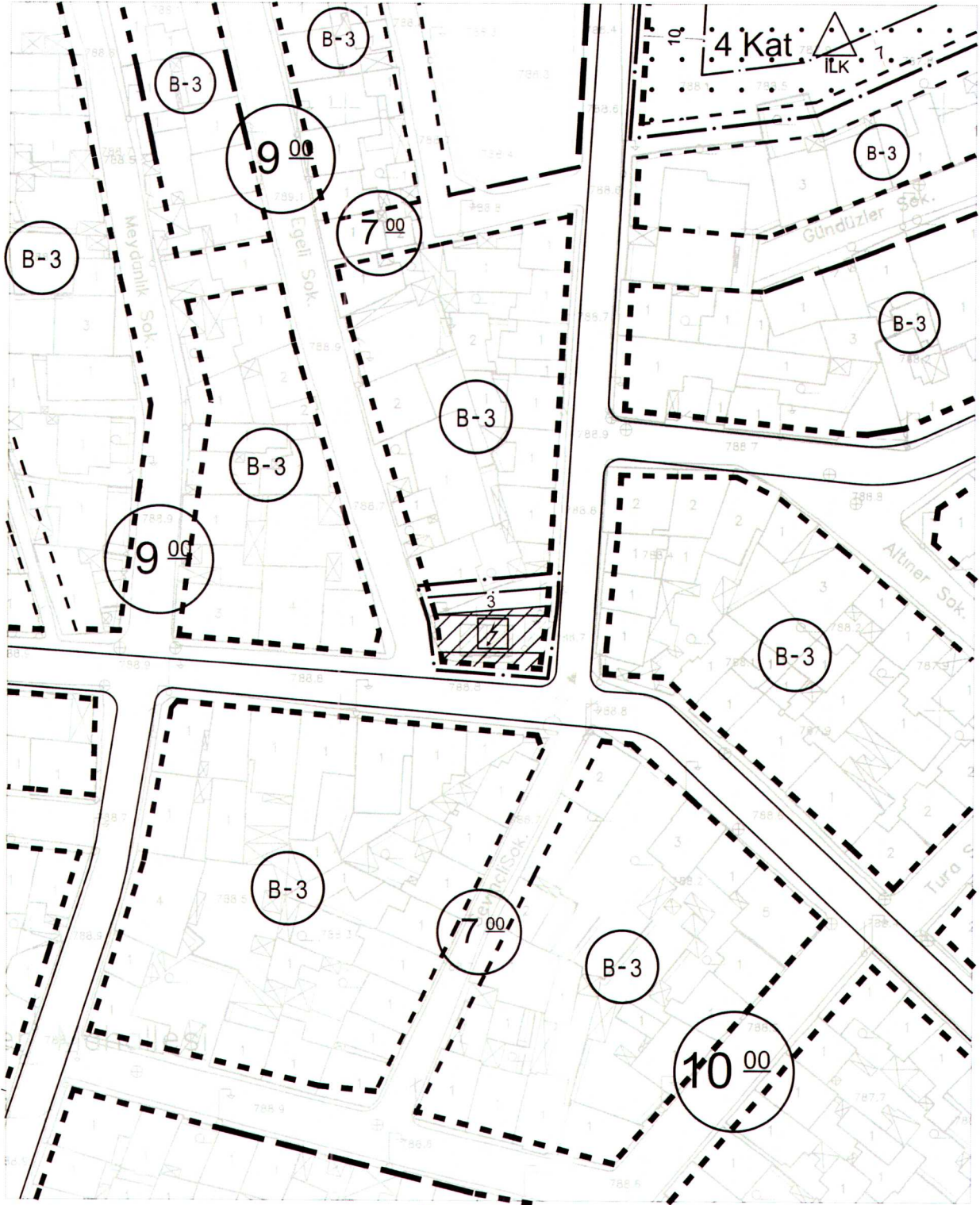


06.10.2025 271
17.11.2025 773
LİP-261108295

ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



ONAMA SINIRI ———

HAZIRLAYAN

Murat YILDIZ
Murat YILDIZ
A Grubu Şehir Plancısı
ÇSB Belge Seri No:795

TEPEBAŞI BLD.BŞK.

Ahmet ATAÇ
Dt. Ahmet ATAÇ
Tepebaşı Belediye Başkanı

BÜYÜKŞEHİR BLD.BŞK.



**ESKİŞEHİR İLİ, TEPEBAŞI İLÇESİ,
ZAFER MAHALLESİ 28523 ADA 6 VE 7 PARSELLERE AİT
1/1000 ÖLÇEKLİ İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA VE GEREKÇE RAPORU**

Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi, Zafer Mahallesi 28523 ada 6 ve 7 parseller 17.02.2025 tarihli ve 112 sayılı Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 8'de park alanına isabet etmektedir.

TEDAŞ 15. Bölge Müdürlüğünün 15.03.2023 tarihli ve 634957 sayılı yazısına istinaden 28523 ada 6 ve 7 parseller üzerinde 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması sonucunda 177,73 m² trafo alanı belirlenmiştir. Söz konusu görüş yazısı ve imar uygulaması neticesinde 28523 ada 6 ve 7 parsellerde trafo alanının düzenlenmesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği tarafımca hazırlanmıştır.


Murat YILDIZ
A Grubu Şehir Plancısı
ÇSB Belge Seri No: 795