

BAKIM, ONARIM VE TEMİZLİK HİZMETİ ALINACAKTIR
TEPEBAŞI BELEDİYESİ PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

2015-2016 ve 2017 Yıllarında Zincirlikuyu Şantiyesi'ndeki Sera, Fidanlık Ve Atölyelerde Üretim, Park Alanlarında Bakım, Onarım Ve Temizlik İşİ İçin Hizmet Alımı hizmet alımı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İhale Kayıt Numarası : 2015/2972

1-İdarenin

- a) Adresi : **HOSNUDIYE MAHALLESİ SAHİN CADDESİ NU:84 TEPEBAŞI/ESKİŞEHİR**
- b) Telefon ve faks numarası : **2222114000 - 2223204920**
- c) Elektronik Posta Adresi : **ihale@tepebasi.bel.tr**
- ç) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi : **https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/**

2-İhale konusu hizmetin

- a) Niteliği, türü ve miktarı : **2015 yılında 327 personel---2016 yılında 350 personel---2017 yılında 373 personel ile Tepebaşı Belediyesi Zincirlikuyu Şantiyesi'ndeki Sera, Fidanlık Ve Atölyelerde Üretim, Park Alanlarında Bakım, Onarım Ve Temizlik İşinin yapılması işi**
Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.
- b) Yapılacağı yer : **Eskişehir Tepebaşı Belediyesi sınırları içerisindeki Park alanları ile Zincirlikuyu Şantiyesindeki Atölyeler, Seralar ve Fidanlık Alanı**
- c) Süresi : İşe başlama tarihi **02.03.2015**, işin bitiş tarihi **31.12.2017**

3- İhalenin

- a) Yapılacağı yer : **Tepebaşı Belediyesi Encümen Toplantı Salonu (Hoşnudiye Mah. Şahin Cad. No:84 ESKİŞEHİR)**
- b) Tarihi ve saati : **16.02.2015 - 10:00**

4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:

- 4.1.1. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Meslek Odası Belgesi;**
- 4.1.1.1. Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,**
- 4.1.1.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğinin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,**
- 4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri;**
- 4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,**
- 4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğinin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,**
- 4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.**
- 4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.**
- 4.1.5 İhale konusu işin tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere yaptırılamaz.**
- 4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren, standart forma uygun belge,**

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

4.2.1 Bankalardan temin edilecek belgeler:

Teklif edilen bedelin %10 dan az olmamak üzere istekli tarafından belirlenecek tutarda bankalar nezdindeki kullanılmamış nakdi veya gayrinakdi kredisini ya da üzerinde kısıtlama bulunmayan mevduatını gösterir banka referans mektubu, Bu kriter mevduat ve kredi tutarları toplanmak ya da birden fazla banka referans mektubu sunularak sağlanabilir.

4.2.2. İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait yıl sonu bilançosu veya eşdeğer belgeleri:

- a) İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olan istekliler yıl sonu bilançosunu veya bilançonun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümlerini,
- b) İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olmayan istekliler, yıl sonu bilançosunu veya bilançonun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümlerini ya da bu kriterlerin sağlandığını göstermek üzere yeminli mali müşavir veya serbest

muhasebeci mali müşavir tarafından standart forma uygun olarak düzenlenen belgeyi sunar,

Sunulan bilanço veya eşdeğer belgelerde;

a) Cari oranın (dönen varlıklar / kısa vadeli borçlar) en az 0,75 olması,

b) Öz kaynak oranının (öz kaynaklar/ toplam aktif) en az 0,15 olması,

c) Kısa vadeli banka borçlarının öz kaynaklara oranının 0,50'den küçük olması, yeterlik kriterleridir ve bu üç kriter birlikte aranır.

Yukarıda belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu takdirde, son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

Serbest meslek erbabının vereceği, ilgili mevzuatına göre düzenlenmiş ve onaylanmış serbest meslek kazanç defteri özetinde gösterilen değerlere göre, son yıla ait toplam gelirin toplam gidere oranının veya son iki yıla ait gelir ve giderlerin parasal tutarlarının ortalaması üzerinden bulunacak oranın en az (1,25) olması şartı aranır. Serbest meslek kazanç defteri özetinin yeminli mali müşavir veya serbest muhasebeci mali müşavir ya da vergi dairesince onaylı olması gerekir.

İhale veya son başvuru tarihi yılın ilk dört ayında olan ihalelerde, bir önceki yıla ait belgelerini sunmayanlar, iki önceki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu belgelerde yeterlik kriterini sağlayamayanlar ise iki önceki yılın belgeleri ile üç önceki yılın belgelerini sunabilirler. Bu durumda, belgeleri sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

4.2.3. İş hacmini gösteren belgeler:

a) İhalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait toplam ciroyu gösteren gelir tablosu,

b) Taahhüt altında devam eden hizmet işlerinin gerçekleştirilen kısmının veya bitirilen hizmet işlerinin parasal tutarını gösteren, ihalenin yapıldığı yıldan önceki yılda düzenlenmiş faturalar,

Bu belgelerden birinin sunulması yeterlidir.

Toplam cironun teklif edilen bedelin %15'inden, taahhüt altında devam eden işlerin gerçekleştirilen kısmının veya bitirilen işlerin parasal tutarının ise teklif edilen bedelin %9'undan az olmaması gerekir. Bu kriterlerden herhangi birini sağlayan ve sağladığı kritere ilişkin belgeyi sunan istekli yeterli kabul edilir.

Bu kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu takdirde son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

Yılın ilk dört ayında olan ihalelerde, bir önceki yıla ait gelir tablosunu sunmayanlar, iki önceki yılın gelir tablosunu sunabilirler. Bu gelir tablosunun yeterlik kriterini sağlayamaması halinde, iki önceki yılın ve üç önceki yılın gelir tabloları sunulabilir. Bu durumda, gelir tabloları sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

4.3.1. İş deneyimini gösteren belgeler:

Son beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında kabul işlemleri tamamlanan ve teklif edilen bedelin **% 30** oranından az olmamak üzere, ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler veya teknolojik ürün deneyim belgesi.

4.3.2. Makine, teçhizat ve diğer ekipmana ait belgeler ve kapasite raporu:

2014/6814 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı-Hizmet Alım Suretiyle Taşıt Edinmesine İlişkin Esas ve Usullerde Değişiklik yapılması Hakkında Karar'ın Madde 2 a) "Şoför giderleri hariç yapılan taşıt kiralamalarında aylık kiralama bedeli (katma değer vergisi hariç, her türlü bakım-onarım, sigorta ve benzeri giderler dahil) taşıtın Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği tarafından yayımlanan ve harcama talimatının verildiği yılın ocak ayı itibarıyla uygulanacak Motorlu Kara Taşıtları Kasko Değer Listesinde yer alan kasko sigortası değerinin % 2'sini aşmayacaktır." denmektedir. Yüklenici araçlarla ilgili tekliflerini buna göre verecek olup, teklif edilen fiyatların 2014/6814 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'na uygun olup olmadığının tespiti için, ihale dökümanında yer alan araçlar tablosunu doldurarak, ihale dosyasında sunacaklardır.

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:

4.4.1.

Her türlü destek personel,yardımcı personel,işgücü hizmet alımları kabul edilecektir.

5.Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6. İhale yerli ve yabancı tüm isteklilere açıktır.

7. İhale dokümanının görülmesi ve satın alınması:

7.1. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir ve **200 TRY (Türk Lirası)** karşılığı **Tepebaşı Belediyesi Destek Hizmetler Müdürlüğü (Hoşnudiye Mah. Şahin Cad. No:84 ESKİŞEHİR)** adresinden satın alınabilir.

7.2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları veya EKAP üzerinden e-imza kullanarak indirmeleri zorunludur.

8. Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar **Tepebaşı Belediyesi Encümen Toplantı Salonu (Hoşnudiye Mah. Şahin Cad. No:84 ESKİŞEHİR)** adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

9. İstekliler tekliflerini, Birim fiyatlar üzerinden vereceklerdir. İhale sonucu üzerine ihale yapılan istekliyle, her bir iş kaleminin

miktarı ile bu kalemler için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.

Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

10. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

11. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren **90 (doksan)** takvim günüdür.

12. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

13.Diğer hususlar:

İhale, Kanunun 38 inci maddesinde öngörülen açıklama istenmeksizin ekonomik açıdan en avantajlı teklif üzerinde bırakılacaktır.

Sıra No	Açıklama	Birimi	İşçi Sayısı	Ay/gün/saat
1	PEYZAJ MİMARİ-ZİRAAT MÜHENDİSİ	kişixay	1,00	34
2	TEKNİKER	kişixay	5,00	34
3	OPERATÖR	kişixay	3,00	34
4	ŞOFÖR	kişixay	7,00	34
5	ŞOFÖR	kişixay	1,00	30
6	ŞOFÖR	kişixay	1,00	21
7	İNŞAAT USTASI	kişixay	7,00	34
8	SIHHİ TESİSAT USTASI	kişixay	3,00	34
9	ELEKTRİKÇİ	kişixay	4,00	34
10	KAYNAK USTASI	kişixay	6,00	34
11	MARANGOZ	kişixay	4,00	34
12	BOYACI	kişixay	6,00	34
13	ERBAP İŞÇİ	kişixay	5,00	34
14	ERBAP İŞÇİ	kişixay	2,00	21
15	ARAZİ İŞÇİSİ	kişixay	35,00	34
16	ARAZİ İŞÇİSİ (2015 YILI İÇİN)	kişixay	20,00	7
17	ARAZİ İŞÇİSİ (2016 YILI İÇİN)	kişixay	25,00	7
18	ARAZİ İŞÇİSİ (2017 YILI İÇİN)	kişixay	30,00	7
19	SERA-FİDANLIK İŞÇİSİ	kişixay	10,00	34
20	ENGELLİ SERA-FİDANLIK İŞÇİSİ	kişixay	3,00	34
21	SERA-FİDANLIK İŞÇİSİ	kişixay	5,00	21
22	PARK BİÇİM İŞÇİSİ (2015 YILI İÇİN)	kişixay	49,00	7
23	PARK BİÇİM İŞÇİSİ (2016 YILI İÇİN)	kişixay	52,00	7
24	PARK BİÇİM İŞÇİSİ (2017 YILI İÇİN)	kişixay	55,00	7
25	DÜZ İŞÇİ (2015 YILI İÇİN)	kişixay	29,00	10

26	ENGELLİ DÜZ İŞÇİ (2015 YILI İÇİN)	kişixay	1,00	10
27	DÜZ İŞÇİ (2016 YILI İÇİN)	kişixay	33,00	10
28	ENGELLİ DÜZ İŞÇİ (2016 YILI İÇİN)	kişixay	2,00	10
29	DÜZ İŞÇİ (2017 YILI İÇİN)	kişixay	38,00	10
30	ENGELLİ DÜZ İŞÇİ (2017 YILI İÇİN)	kişixay	2,00	10
31	DÜZ İŞÇİ (2015 YILI İÇİN)	kişixay	114,00	7
32	ENGELLİ DÜZ İŞÇİ (2015 YILI İÇİN)	kişixay	6,00	7
33	DÜZ İŞÇİ (2016 YILI İÇİN)	kişixay	124,00	7
34	ENGELLİ DÜZ İŞÇİ (2016 YILI İÇİN)	kişixay	6,00	7
35	DÜZ İŞÇİ (2017 YILI İÇİN)	kişixay	133,00	7
36	ENGELLİ DÜZ İŞÇİ (2017 YILI İÇİN)	kişixay	7,00	7

Sıra No	Açıklama	Birimi	Miktarı
1	BİNEK OTOMOBİL En Az Silindir Hacmi 1.550 cm3 En Az 105 Hp Sedan Dizel Motor En Az 2014 Model Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz	ay	34
2	BİNEK OTOMOBİL En Az Silindir Hacmi 1.550 cm3 En Az 105 Hp Sedan Dizel Motor En Az 2014 Model Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz	ay	34
3	BİNEK OTOMOBİL En Az Silindir Hacmi 1.550 cm3 En Az 105 Hp Sedan Dizel Motor En Az 2014 Model Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz	ay	34
4	BİNEK OTOMOBİL En Az Silindir Hacmi 1.550 cm3 En Az 105 Hp Sedan Dizel Motor En Az 2014 Model	ay	34

	Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz		
5	BİNEK OTOMOBİL En Az Silindir Hacmi 1.550 cm3 En Az 105 Hp Sedan Dizel Motor En Az 2013 Model Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz	ay	34
6	BİNEK OTOMOBİL En Az Silindir Hacmi 1.550 cm3 En Az 105 Hp Sedan Dizel Motor En Az 2013 Model Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz	ay	24
7	PANELVAN En Az Silindir Hacmi 2.200 cm3 Dizel Motor En Az Yükleme Hacmi 5 m3 Çift Kabin Kapalı Kasa En Az 2012 Model Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz	ay	30
8	PANELVAN En Az Silindir Hacmi 2.200 cm3 Dizel Motor En Az Yükleme Hacmi 5 m3 Çift Kabin Kapalı Kasa En Az 2012 Model Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz	ay	21
9	PANELVAN En Az Silindir Hacmi 2.200 cm3 Dizel Motor En Az Yükleme Hacmi 5 m3 Çift Kabin Kapalı Kasa En Az 2012 Model Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz	ay	21
10	PANELVAN	ay	21

	En Az Silindir Hacmi 2.200 cm ³ Dizel Motor En Az Yükleme Hacmi 5 m ³ Çift Kabin Kapalı Kasa En Az 2012 Model Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz		
11	DAMPERLİ KAMYON En Az 4,5 Ton Taşıma Kapasiteli Dizel Motor Kasa Uzunluğu En Az 4 m - En Fazla 5 m Kasa Yüksekliği (Derinliği) En Az 75 cm - En Fazla 125 cm Açık Kasa, Kasa Arka Ve Yan Kapakları Açılabilir En Az 2012 Model Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım Ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz	ay	30
12	DAMPERLİ KAMYON En Az 4,5 Ton Taşıma Kapasiteli Dizel Motor Kasa Uzunluğu En Az 4 m - En Fazla 5 m Kasa Yüksekliği (Derinliği) En Az 75 cm - En Fazla 125 cm Açık Kasa, Kasa Arka Ve Yan Kapakları Açılabilir En Az 2012 Model Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım Ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz	ay	21
13	DAMPERLİ KAMYON En Az 4,5 Ton Taşıma Kapasiteli Dizel Motor Kasa Uzunluğu En Az 4 m - En Fazla 5 m Kasa Yüksekliği (Derinliği) En Az 75 cm - En Fazla 125 cm Açık Kasa, Kasa Arka Ve Yan Kapakları Açılabilir En Az 2012 Model Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım Ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz	ay	21
14	ÇİFT KABİN PİKAP En Az Silindir Hacmi 2.200 cm ³ Dizel Motor En Az 2012 Model 4X4 Arazi Aracı Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım Ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz	ay	34
15	ÇİFT KABİN PİKAP En Az Silindir Hacmi 2.200 cm ³ Dizel Motor En Az 2012 model 4X2 Arazi Aracı Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım Ve Sigorta Giderleri Yükleniciden	ay	34

	Şoförsüz		
16	ÇİFT KABİN PİKAP En Az Silindir Hacmi 2.200 cm³ Dizel Motor En Az 2012 model 4X2 Arazi Aracı Akaryakıt İdareden Her Türlü Bakım-Onarım Ve Sigorta Giderleri Yükleniciden Şoförsüz	ay	27
17	ÇİM BİÇME TRAKTÖRÜ EN AZ 20 HP MOTOR GÜCÜ DİZEL MOTOR SEPET TOPLAMALI EN AZ 120 CM KESME GENİŞLİĞİ SÜRÜCÜSÜZ HER TÜRLÜ TAMİR VE BAKIM GİDERLERİ İLE AKARYA KİT YÜKLENİCİDEN	gün	1.566
18	ÇİM BİÇME MAKİNESİ (2015 YILI İÇİN) EN AZ 6,5 HP MOTOR GÜCÜ EN AZ 190 CC MOTOR HACMİ EN AZ KESME GENİŞLİĞİ 50 CM İTMELİ SÜRÜCÜSÜZ HER TÜRLÜ TAMİR VE BAKIM GİDERLERİ İLE AKARYA KİT YÜKLENİCİDEN	gün	4.524
19	ÇİM BİÇME MAKİNESİ (2016 YILI İÇİN) EN AZ 6,5 HP MOTOR GÜCÜ EN AZ 190 CC MOTOR HACMİ EN AZ KESME GENİŞLİĞİ 50 CM İTMELİ SÜRÜCÜSÜZ HER TÜRLÜ TAMİR VE BAKIM GİDERLERİ İLE AKARYA KİT YÜKLENİCİDEN	gün	5.017
20	ÇİM BİÇME MAKİNESİ (2017 YILI İÇİN) EN AZ 6,5 HP MOTOR GÜCÜ EN AZ 190 CC MOTOR HACMİ EN AZ KESME GENİŞLİĞİ 50 CM İTMELİ SÜRÜCÜSÜZ HER TÜRLÜ TAMİR VE BAKIM GİDERLERİ İLE AKARYA KİT YÜKLENİCİDEN	gün	5.600
21	MOTORLU SIRT TIRPANI EN AZ 3 HP MOTOR GÜCÜ EN AZ 50 CC MOTOR HACMİ SÜRÜCÜSÜZ HER TÜRLÜ TAMİR VE BAKIM GİDERLERİ İLE AKARYA KİT YÜKLENİCİDEN	gün	10.440