



**T.C.**  
**TEPEBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Yapı Kontrol Müdürlüğü**

Sayı : 61363229-310.10.01.02-E.174064 /

Konu : Harabe Bina Hk.

**Turgut ÖZÇEVİK**  
Güven Mahallesi Yücel Sokak No: 11/5  
Güngören/İSTANBUL

Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, Tunalı Mahallesi Merttürk Sokak No: 12 adresinde ve tapununun 1449 ada, 45 parselindeki arsanız içerisinde harabe bina bulunduğu, halkın sağlık ve selametini, şehircilik estetiğini ihlal ettiği, Müdürlüğümüz personellerince 06.08.2020 tarihli tespit zaptı ile belirlenmiştir.

Halkın sağlık ve selametini, şehircilik estetiğini ihlal eden harabe binanızın giriş-çıkışlarını engelleyerek, tüm emniyet tedbirlerini almanız, 10 gün içerisinde Belediyemizden gerekli izinler alınarak yıkmanız ve oluşacak olan boş arsanın yol cephesine, 3194 sayılı İmar Yasasının 41. maddesi ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43. maddesine, çöp atılmasını önlemek için 2.00 m. yüksekliğinde bahçe duvarı çekmeniz gerekmektedir.

Aksi takdirde tarafınıza Encümençe 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. maddesine uymadığınızdan, harabe binanın Belediyemiz ekiplerince yıkılıp oluşacak olan arsanın yol cephesine, çöp atılmasını önlemek için 2.00 m. yüksekliğinde bahçe duvarı çekilerek yapılan masrafların tahsiline karar alınacağına, ayrıca yıkım ve emniyet tedbirlerinin zamanında gerçekleştirilmemesi durumunda oluşabilecek her türlü sorumluluğun tarafınıza ait olacağı hususunda;

Bilgi edinmenizi rica ederim.

*(e-İmzalıdır.)*

**Bülent Rifki USTAOĞLU**  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yardımcısı

**Bu belge 5070 Sayılı Kanun gereğince E-imza ile imzalanmıştır.**

**Bu belgenin kontrolü 1596718046959#1 belge takip no ile <http://www.tepebasi.bel.tr> e-belediye uygulaması üzerinden sağlanabilir.**

Adres: Hoşnudiye Mah. Şahin Cad. No:84 26130 Eskişehir  
Tel : (0222) 211 40 00 Faks: (0222) 320 88 88  
e-posta:bim@tepebasi.bel.tr Elektronik Ağ: [www.tepebasi.bel.tr](http://www.tepebasi.bel.tr)

Bilgi İçin : FADİME YAŞİN  
Dahili :